

Für die Rücksendung im Fensterumschlag:

Rücksendung per Fax an:

+49 30 5658 9844

Anmeldung per E-Mail an:

info@dga-bau.de

DGA-Bau  
Deutsche Gesellschaft für Außergerichtliche  
Streitbeilegung im Bauwesen e. V.  
Kongressorganisation  
Frau Birgit Miedl / Frau Angela Klöppel  
Heidefalterweg 12  
12683 Berlin

## Veranstaltungshinweise

### Kongressort

Humboldt-Universität zu Berlin, Senatssaal, 1. OG  
Unter den Linden 6 – 10099 Berlin

### Teilnahmegebühr pro Person

Teilnehmer: 380,00 EUR  
DGA-Bau-Mitglieder: 320,00 EUR  
Teilnehmer aus dem  
öffentlichen Dienst: 120,00 EUR  
Studierende: 100,00 EUR

Die Teilnahmegebühr schließt Kongressunterlagen, Mittagessen und alkoholfreie Getränke während des Kongresses und der Pausen ein.

### Anmeldung

Ihre **Anmeldung** können Sie auch unter [www.dga-bau.de/kongress](http://www.dga-bau.de/kongress) vornehmen. Die Rechnung - zugleich Anmeldebestätigung – ist unverzüglich nach Eingang zu begleichen.

Schnellbuchern, mit Anmeldung bis zum 31.12.2016 und unverzüglicher Zahlung nach Rechnungseingang, gewähren wir einen Nachlass von 5 %.

### Zimmerreservierung

Bis zum **28. Februar 2017** ist unter dem **Buchungscode „DGA-Bau“** ein begrenztes Zimmerkontingent vom 30.-31.03.2017 zu Sonderkonditionen optioniert. Bitte buchen Sie selbst.

**Online-Buchung und weitere Hotelinfos unter:**  
[www.zimmerkontingente.de/DGA-Bau](http://www.zimmerkontingente.de/DGA-Bau)

Eurostars Hotel, Friedrichstraße 99, 10117 Berlin  
Telefon: +49 30 70 17 36-243  
129,00 EUR (brutto) pro EZ/Nacht inkl. Frühstück  
139,00 EUR (brutto) pro DZ/Nacht inkl. Frühstück

Leonardo Hotel Berlin Mitte, Bertolt-Brecht-Platz 4, 10117 Berlin  
Telefon: +49 30 688 322-422  
125,00 EUR (brutto) pro EZ/Nacht inkl. Frühstück  
140,00 EUR (brutto) pro DZ/Nacht inkl. Frühstück

NH Collection Berlin Friedrichstraße, Friedrichstraße 96, 10117 Berlin  
Telefon: +49 30 206266-902  
134,90 EUR (brutto) pro EZ/Nacht inkl. Frühstück  
159,80 EUR (brutto) pro DZ/Nacht inkl. Frühstück

### Kongressorganisation

**DGA-Bau Deutsche Gesellschaft für Außergerichtliche Streitbeilegung im Bauwesen e.V.**

Birgit Miedl / Angela Klöppel  
Heidefalterweg 12  
D-12683 Berlin

Telefon: +49 30 5658 6221    Telefax: +49 30 5658 9844  
E-Mail: [info@dga-bau.de](mailto:info@dga-bau.de)    Internet: [www.dga-bau.de](http://www.dga-bau.de)

Redaktionsschluss: 28.09.2016. Änderungen seitens der DGA-Bau werden vorbehalten.

Juristische Fakultät der Humboldt-Universität  
zu Berlin



und

**DGA-Bau**  
**Deutsche Gesellschaft für Außergerichtliche Streitbeilegung im Bauwesen e. V., Berlin**



**3. Kongress am 31. März 2017  
im Senatssaal der  
Humboldt-Universität zu Berlin**

**Konfliktmanagement in der Bau- und  
Immobilienwirtschaft**

**Leistungen der Streitlöser und Mitwirkung der Parteien –  
Systeme, Verfahren, Handlungsanleitungen**

### Zielgruppen

Der 3. Kongress richtet sich an öffentliche und gewerbliche Auftraggeber, Architekten, Ingenieure, Bauunternehmen, Bausachverständige und Baujuristen, die sich über die Möglichkeiten und auch die Grenzen der außergerichtlichen Streitbeilegung im Bauwesen informieren und ggf. auch deren Einführung fördern wollen. Die DGA-Bau freut sich darauf, Sie am 31.03.2017 in Berlin begrüßen zu können.

## Konfliktmanagement in der Bau- und Immobilienwirtschaft

### Leistungen der Streitlöser und Mitwirkung der Parteien – Systeme, Verfahren, Handlungsanleitungen

Konflikte und Streitigkeiten zwischen den Projektbeteiligten verursachen Ressourcen verschwendende Aufwendungen, die jährlich Milliardenbeträge erreichen, aber ein erhebliches Potenzial für Einsparungen und Effizienzsteigerungen bieten. Daher wurde im Dezember 2013 die DGA-Bau gegründet mit der Zielsetzung, die Wissenschaft und Praxis sowie die Aus- und Weiterbildung auf dem Gebiet der außergerichtlichen Streitbeilegung im Bauwesen (ASB-Bau) zu fördern. Gemäß Statistischem Bundesamt 2015 wurden im Jahr 2014 rund 71.000 gerichtliche Streitigkeiten in Bau- und Architektensachen von den Amts-, Land- und Oberlandesgerichten erledigt. Haghsheno / Münzl / Schilling Miguel gelangten 2016 durch eine erstmalige wissenschaftliche Analyse und Bewertung der Nachfrage nach außergerichtlicher Streitbeilegung im Bauwesen zu der Erkenntnis, dass in den Jahren 2014 und 2015 jährlich nur etwa 1.750 außergerichtliche Verfahren in Bausachen durchgeführt wurden. In der Einschätzung der potentiellen Nachfrage kommen sie zu jährlich über 31.000 Fällen.

Dieses Potenzial des knapp 18-fachen Umfangs der gegenwärtigen Anzahl außergerichtlich gelöster Fälle führte im April 2016 zur Gründung eines AHO-Arbeitskreises, der durch eine weitere AHO-Schrift (Nr. 35 + x) den Nachfragern nach alternativer Streitbeilegung eine Handlungsanleitung für das konkrete Vorgehen bieten will. Die bisher erarbeiteten Ergebnisse werden Ihnen bei diesem 3. Kongress der DGA-Bau von einigen der 15 Autoren vorgestellt.

Nach einem einführenden Überblick im 1. Beitrag werden im 2. Beitrag Systeme und Elemente des Konfliktmanagements unter Einbeziehung des Risiko- und Vertragsmanagements erläutert. Einige nicht optimal verlaufende Infrastrukturprojekte machen deutlich, dass die Öffentlichkeitsbeteiligung verbessert werden muss. Im 3. Beitrag werden daher Indikatoren zur Konflikterkennung, geeignete Verfahren und Beteiligungsstufen mit Vertragsvereinbarungen zwischen den Parteien und mit den Prozessbegleitern sowie Entscheidungshilfen zur Auswahl qualifizierter Prozessbegleiter erläutert. Im 4. Beitrag folgen Handlungsanleitungen u. a. für die Auswahl eines geeigneten Streitlösungsverfahrens, die Gestaltung der verfahrensübergreifenden und verfahrensabhängigen Inhalte der Verfahrensordnungen, die Auswahl des Streitlösergremiums mit vorauszusetzenden Qualifikationen und für geeignete Vertragsvereinbarungen zwischen den Parteien und dem Streitlösergremium.

Nach der Mittagspause und der Verleihung der DGA-Bau-Förderpreise 2017, mit denen die besten der eingereichten und von einer Fachjury geprüften Bachelor- und Masterarbeiten sowie Dissertationen prämiert werden, folgt im 5. Beitrag – wie bereits in den beiden vorangegangenen Kongressen – die Vorstellung konkreter Fallbeispiele außergerichtlicher Streitlösung von den daran beteiligten Streitlösern oder Vertretern der Parteien.

Zum Abschluss des Kongresses werden im 6. Beitrag erstmals Leistungsbilder der Streitlöser, Mitwirkungspflichten der Parteien und Beratungsleistungen der Parteivertreter, vergleichbar mit den AHO-Leistungsbildern in der Reihe der „Grünen Hefte“, mit Kommentierung vorgestellt und Überlegungen zur Honorierung der Leistungen der Prozessbegleiter bei der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Leistungen der Streitlöser bei der Projektabwicklung erläutert.

Zusammenfassend soll der 3. Kongress der DGA-Bau maßgeblich dazu beitragen, die ASB-Bau zu fördern, vermeintliche Hemmnisse abzubauen und Handlungsanleitungen für die konkrete Verfahrensgestaltung zu geben, damit das Potential von jährlich bis zu 31.000 Fällen außergerichtlicher Streitbeilegung im Hinblick auf die erhebliche Zeit- und Kostenersparnis gehoben wird.

## Programm des 3. Kongresses am 31.03.2017 in Berlin

- 09.00 Uhr Grußworte**  
Univ.-Prof. Dr. jur. *Christian Waldhoff*  
Dekan der Juristischen Fakultät der Humboldt-Universität zu Berlin  
Dr.-Ing. *Erich Rippert*, Vorstandsvorsitzender des Ausschusses der Verbände und Kammern der Ingenieure und Architekten für die Honorarordnung, Berlin
- 09.15 Uhr Konfliktmanagement in der Bau- und Immobilienwirtschaft - Einführung**  
Univ.-Prof. Dr.-Ing. *Claus Jürgen Diederichs*,  
Vorstandsvorsitzender der DGA-Bau, Berlin  
öbuv SV Diederichs . Peine, München - Berlin
- 09.45 Uhr Konfliktmanagement – Systeme, Elemente mit externen und internen Beteiligten, Beitrag des Vertragsmanagements**  
Univ.-Prof. Dr.-Ing. *Matthias Sundermeier*  
TU Berlin, Institut für Bauingenieurwesen  
Rechtsanwältin Dr. *Oda Wedemeyer*,  
GSK Stockmann + Kollegen, RAe Stb PartG mbB, Berlin
- 10.30 Uhr Kaffeepause**
- 11.00 Uhr Öffentlichkeitsbeteiligung - Frühindikatoren, Verfahren, Auswahl der Prozessbegleiter**  
Dipl.-Ing. *Carsten Wilmsen*  
Bereichsleiter Immobilien der Flughafen München GmbH  
Dipl.-Ing. (FH) *Marco Ilgeroth*  
Asphalta Ingenieurgesellschaft für Verkehrsbau mbH, Falkensee
- 11.30 Uhr Alternative Streitbeilegung im Rahmen der Projektabwicklung - Verfahrensauswahl, Verfahrensordnungen, Auswahl des Streitlösergremiums, Vertragsvereinbarungen zwischen den Parteien und mit dem Gremium**  
Richter am Landgericht Dr. jur. *Tobias Oelsner*, Berlin  
Rechtsanwalt & Wirtschaftsmediator *Dietmar Ludolph*  
PRO LAW Rechtsanwälte PartG mbB, Bonn
- 12.30 Uhr Gemeinsames Mittagessen**
- 13.30 Uhr DGA-Bau - Förderpreis**
- 13.45 Uhr Fallbeispiele außergerichtlicher Streitbeilegung im Bauwesen**  
**Fall 1: Mediation zu neuer Projektkultur**  
Rechtsanwalt Prof. Dr. jur. *Martin Jung*, Vorsitzender des Verbandes der Mediatoren in der Bau- und Immobilienwirtschaft  
Kapellmann und Partner Rechtsanwälte, Berlin  
Rechtsanwalt *Klaus Heinzerling*, Hecker, Werner Himmelreich,  
RAe PartG mbB, Berlin  
**Fall 2: Schlichtung über einen Baugrundnachtrag**  
Vors. Richter am OLG Düsseldorf a. D. *Karl-Heinz Keldungs*,  
Vorsitzender der Bauschlichtungsstelle der HWK Düsseldorf  
**Fall 3: Konfliktvermeidung durch Bauvertragsgestaltung**  
Univ.-Prof. Dipl.-Ing. *Franz Remmer*, Universität Bw München
- 15.15 Uhr Kaffeepause**
- 15.45 Uhr Leistungsbilder der Streitlöser und Mitwirkungspflichten der Parteien mit Kommentar, Honorare der Prozessbegleiter und der Streitlöser (Entwurf eines AHO- Leistungsbildes)**  
Dipl.-Ing. *Michael Peine*, Vorstandsmitglied der DGA-Bau,  
öbuv SV Diederichs . Peine, München – Berlin  
Justitiar *Eric Zimmermann*,  
Architektenkammer Baden-Württemberg, Stuttgart
- 16.30 Uhr Diskussion zwischen Teilnehmern und Referenten**
- 17.00 Uhr Veranstaltungsende**

## Anmeldung

### 3. Kongress der DGA-Bau am 31.03.2017 in Berlin

Rechnungsempfänger (Firma/Institution) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Teilnehmer: Titel, Vorname, Name \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Straße/Nr. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

PLZ/Ort \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_

- Teilnehmer ist aus dem öffentlichen Dienst
- Teilnehmer ist DGA-Bau-Mitglied
- Teilnehmer ist Student/in (mit Nachweis)
- Teilnahme-/Fortbildungsbestätigung erwünscht

Mit der Anmeldung erklärt sich der Teilnehmer damit einverstanden, dass die DGA-Bau Name, Titel, Anschrift, Telefonnummer sowie E-Mail-Adresse des Teilnehmers in der Teilnehmerliste festhält. ( ) ja ( ) nein

Im Falle der Nichtteilnahme / Stornierung gilt:  
- bis drei Wochen vor Kongressbeginn ist die Abmeldung kostenfrei,  
- ab drei Wochen vor Kongressbeginn werden 100 % der Kongressgebühr fällig.  
Die Benennung eines Ersatzteilnehmers ist bis eine Woche vor Kongressbeginn möglich.

Datum \_\_\_\_\_ Unterschrift \_\_\_\_\_